

## Hohe Wohnqualität

Der gepflegte historische Park mit altem Baumbestand und ein herrlicher Blick über das Erzgebirge ins Flöhatal sichern eine hohe Wohnqualität.



## So finden Sie uns:



Quelle: openstreetmap.org

**Anschrift:** Wohnen im Grünen  
Senioren- und Pflegeheim Wernsdorf  
Huthaer Weg 11  
09509 Pockau-Lengefeld

**Telefon:** 037367 314-30  
**Internet:** [www.sozialbetriebe-erz.de](http://www.sozialbetriebe-erz.de)  
**E-Mail:** [pflgeheim.wernsdorf@sb-mek.de](mailto:pflgeheim.wernsdorf@sb-mek.de)  
**Ansprechpartner:** Einrichtungsleiter Herr Seidel

*Wir freuen uns auf Sie!*

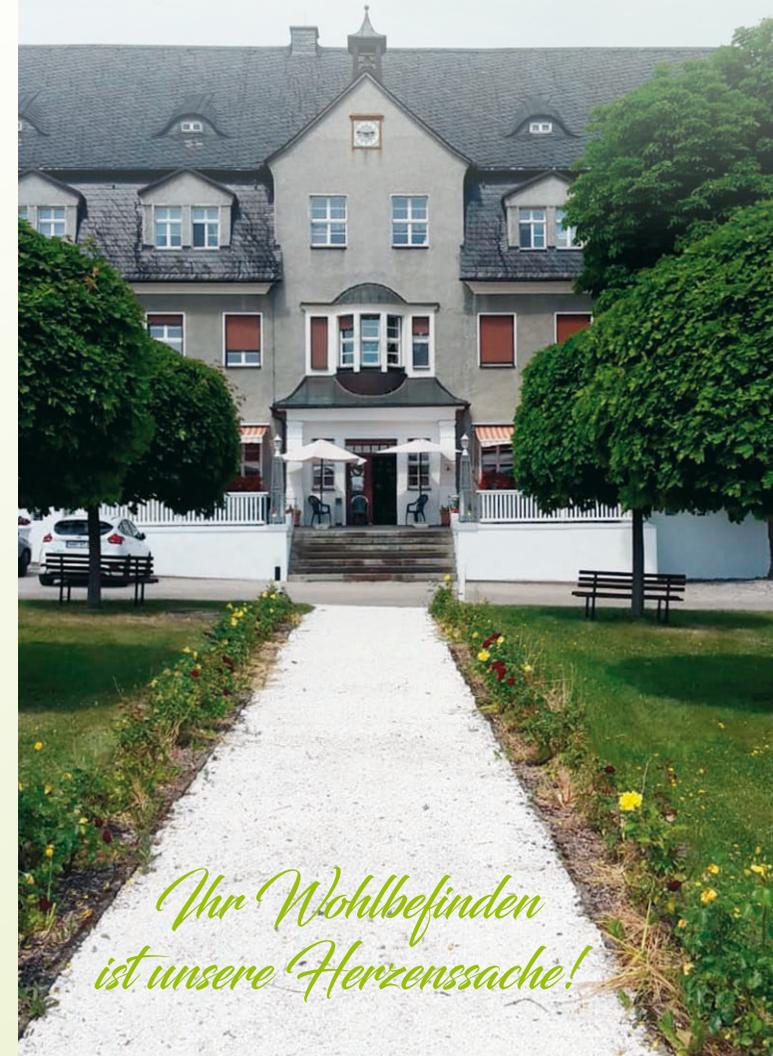


**Sozialbetriebe  
Mittleres Erzgebirge gGmbH**

**WOHNEN IM GRÜNEN**

**Betreuung durch:**

**Senioren- und Pflegeheim Wernsdorf**



*Ihr Wohlbefinden  
ist unsere Herzenssache!*

## Betreutes Wohnen in Wernsdorf

Die Sozialbetriebe Mittleres Erzgebirge gGmbH vermieten und betreuen unter anderem 9 moderne Apartments, die durch eine umfassende Sanierung in Wernsdorf geschaffen wurden. Eingebettet in einer wunderschönen Parkanlage entstand in dem denkmalgeschützten Gebäude eine moderne Wohnanlage.



## Unsere Wohneinheiten

### In dem Objekt befinden sich:

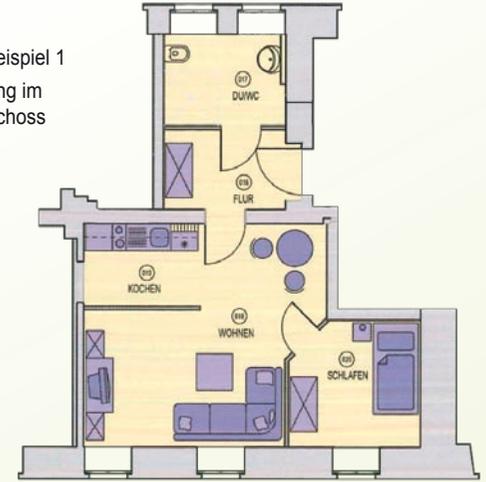
- 9 Apartments zwischen 34 und 52 m<sup>2</sup>
- 1 Wohngruppe mit 6 Wohneinheiten (ca. 203 m<sup>2</sup>)

Die hellen und freundlich gestalteten Apartments sind jeweils mit einer Küche, Dusche, WC, Flur, Wohn- und zum Teil separatem Schlafraum ausgestattet. Die drei Ebenen des Hauses sind durch einen Aufzug erreichbar. Alle Apartments sind barrierefrei eingerichtet und die Wohnungen im Erdgeschoss sind behindertengerecht gestaltet.

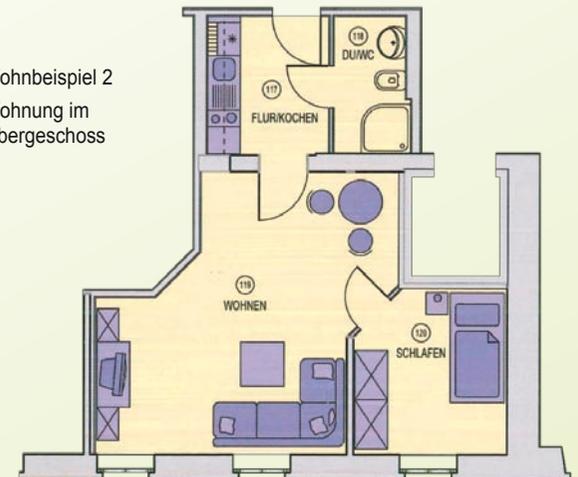


Die Sozialbetriebe Mittleres Erzgebirge gGmbH stellen eine Betreuungsgrundlage sicher, so dass die Wohnungen besonders für Mieter geeignet sind, denen durch verschiedene Hilfestellungen ein selbstständiges und eigenverantwortliches Leben in einer Wohnanlage ermöglicht wird.

Wohnbeispiel 1  
Wohnung im Erdgeschoss



Wohnbeispiel 2  
Wohnung im Obergeschoss



Helle, freundliche und modern ausgestattete Räume. Jedes Apartment ist bedingt durch die Verbindung von Historie und Moderne anders angeordnet. Ein großes Wohnzimmer, ein bis zwei Nebenräume, Bad sowie eine komplett mit Elektrogeräten ausgestattete Küche vermitteln Individualität.